

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 84 m2

Cena za nemovitost:

**8 390 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4397816** Datum vydání: **22.04.2026**

Lokalita:  
**Pardubice**

Nabízíme k prodeji novostavbu samostatného rodinného domu o dispozici 4+kk a podlahové ploše 84 m2, situovanou v klidné části obce Uhersko. D m stojí na prostorném pozemku o velikosti 1 169 m2 s rozlehlou zahradou, která nabízí dostatek místa jak pro odpo inek, tak pro užitkovou zahradu. Nemovitost je zd ná a vyniká nízkými provozními náklady díky tepelnému erpadlu (energetická t ída B). Samoz ejností je také p íprava na krbová kamna, která mohou dotvo it útulnou atmosféru domova. Dispozice domu: p ízemí - obývací pokoj s kuchy ským koutem, koupelna se sprchovým koutem a WC, patro - t i samostatné pokoje, koupelna s vanou a komora s bojlerem a prostorem pro pra ku a suši ku. V celém dom jsou položeny kvalitní vinylové podlahy. Lokalita nabízí klidné, slunné prost edí v blízkosti p írody, ideální pro procházky i rodinný život. Výborná dopravní dostupnost – pouhých 5 minut na dálnici, do centra Pardubic p íbližn 25 minut autem. Sou ástí je také kryté parkovací stání.

ID inzerátu ESO:	4397816
Inzerát vydán:	19.04.2026
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	900938763
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	84 m2
Plocha pozemku:	1169 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	938763



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Hana Havelková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**