

K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 895 m2

Cena za nemovitost:

75 000 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4415086** Datum vydání: **31.07.2026**Lokalita:
Kolín

Prodej exkluzivní rodinné vily jen pár minut od Říčan a kousek od Prahy. Tato novostavba vás okouzlí nejen svou rozlehlostí a promyšleným designem, ale také technologickou vyspělostí a energetickou úsporností. Na pozemku o rozloze 5510 m2 se nachází hlavní budova s užitnou plochou 895 m2. Vila je koncipována jak pro velké setkávání s přáteli, tak pro klid v rodinném kruhu. Každý den si budete užívat velkolepou terasu navazující na hlavní ložnici, plynulé propojení interiéru s exteriérem, fantastické noční scénérie vaší zahrady a vždy se budete těšit domů, abyste mohli objevovat další detaily a zákoutí vašeho ráje. K vybavení patří fotovoltaická elektrárna s výkonem 40 kWp, tepelná čerpadla, podlahové vytápění, dobíjecí stanice pro elektromobily, desetimetrový přelivový bazén s wellness. Nechybí ani venkovní kuchyně s pecí na pizzu a domácí kino s klubem. Tento dům je ideálním místem pro ty, kteří hledají luxus, soukromí a klid.

ID inzerátu ESO:	4415086
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900948041
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	895 m2
Plocha pozemku:	5510 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	948041



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaromír Kosík**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz