

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 93 m2

Cena za nemovitost:

**7 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4411086 Datum vydání: 24.06.2026

Lokalita:  
**Písek**

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu, v klidné části obce Slabice – Písecká Smole. D m byl kolaudován v roce 2022, má dispozici 3+kk a je velmi prakticky a funkčně řešen. Součástí nemovitosti je udržovaná, rovinná zahrada o výměře 657 m2, ideální pro relaxaci i rodinné využití. Na d m navazuje kryté garážové stání pro dva automobily, k dispozici je také fotovoltaika a nabíječka pro elektromobil. O komfortní a úsporné bydlení se stará centrální rekuperace, která zajišťuje kvalitní výměnu vzduchu a snižuje náklady na vytápění. Voda je čerpána z vlastního vrtu a upravována pomocí filtrů a UV lampy. D m je dále vybaven klimatizací a krbovými kamny. Celý pozemek je oplocený s vjezdem přes elektricky ovládaná vrata. Základní občanská vybavenost v obci. Pro prohlídku této atraktivní nemovitosti nás neváhejte kontaktovat. Vesnička Písecká Smole leží v jihovýchodní části nedaleko nádrže Orlík. Oblast je ideální pro odpočinek, cykloturistiku i výlety za historickými památkami.

ID inzerátu ESO:	4411086
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945750
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	93 m2
Plocha pozemku:	803 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	945750



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Jezl**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**