

## K prodeji, Novostavba: Rodinný dům, 96 m2

Cena za nemovitost:

**9 900 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4379174** Datum vydání: **18.01.2026**

 Lokalita:  
**Benešov**

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v klidné části obce Zaječice. Tento moderní trojdům, konkrétně jeho krajní jednotka, poskytuje maximální soukromí a pocit bydlení jako v samostatně stojícím domě.

Dispozice 4+kk s užitnou plochou 96 m2 zahrnuje tři samostatné ložnice, koupelnu s vanou a toaletou, druhou toaletu v přízemí, prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na zahradu, technickou místnost a praktický úložný prostor pod schody.

K domu náleží venkovní kryté parkování pro dvě auta. O vysoký komfort se stará podlahové elektrické vytápění a venkovní žaluzie s inteligentním ovládáním Loxone.

Výhodou této nemovitosti jsou nízké provozní náklady kolem 4000,- Kč měsíčně pro 3 osoby.

Pozemek o velikosti 278 m2 nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, rodinné aktivity a bazén. Lokalita zajišťuje výbornou dostupnost – na metro Háje se dostanete autem za pouhých 20 minut.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4379174     |
| Inzerát aktualizován: | 18.01.2026  |
| Inzerát vydán:        | 12.01.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900929902   |
| Poloha objektu:       | Rohový      |
| Budova je z:          | Dřevostavba |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 96 m2       |
| Plocha pozemku:       | 278 m2      |
| Kód zakázky:          | 929902      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Daniel Matějka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**