

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 97 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**7 800 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4402817 Datum vydání: 06.05.2026

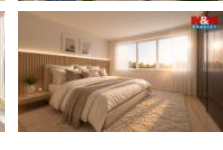
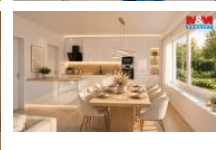
Lokalita:

**Píze -sever**

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v nové části Kamenného Újezdu u Ný an. Jednotka o dispozici 3+kk + technická místnost o celkové výměře 97 m<sup>2</sup> se nachází v levé části domu a prodává se s užíváním zahrady o výměře 258 m<sup>2</sup>. V ceně stavby je: Oplocení betonovými a síťovými ploty (beton mezi jednotkami, síť do výhled). Bílá fasáda a stěcha v dekoru antracit. Okna jsou v dekoru antracit/bílá. Podlahové vytápění tepelnými rohožemi v etn termostat je taktéž součástí. Klimatizace v obývacím prostoru. Kastlíky nad okny na instalaci el. žaluzií (žaluzie nejsou součástí). Omítky před finálním vymalováním. Pochozí podání prostor a výlez. Sběrná nádrž na dešťovou vodu (společná pro obě prodávané jednotky). Terénní úpravy. Příprava na dobíjení elektromobilů na fasádě domu. Finální revize a kolaudace.

V ceně není: podlahové krytiny, dveře a obruš, sanitární vybavení koupelen a obklady, kuchyňská linka, osvětlení, vypínače a zásuvky. Dokončení stavby k předání 4.kvartál 2026.

ID inzerátu ESO:	4402817
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900939883
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	97 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	258 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	939883



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Tomáš Hrouda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**