

## K prodeji, Novostavba: Rodinný d m, 99 m2

Cena za nemovitost:

**7 487 105 K**

íslo inzerátu (ID): 4402828 Datum vydání: 06.05.2026

Lokalita:

**Plze -sever**

Prodej novostavby rodinného domu 4+kk, 99 m2 – Draže - Bažantnice, Plze sever. Nabízíme projekt jednopodlažního úsporného rodinného domu s drazem na funkčnost a komfort. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyní, ložnici a další 2 pokoje, koupelnu s vanou i sprchovým koutem a WC, samostatné WC, technickou místností a šatnou. Součástí jsou dvě parkovací stání. Pozemek má 1 009 m2, odpady se odvádějí do OV a voda vrtem. Cena: Pozemek včetně projektu a stavebního povolení: 2 590 000 K Přepočítané náklady dle stavební firmy na hrubou stavbu včetně oken a dveří dle projektu činí přibližně 4 897 105 K. Nemovitost se nachází v klidné části obce Draže, v blízkosti malebné osady Bažantnice, která dodává celému místu jedinečný venkovský charakter. Lokalita je typická minimální zástavbou, okolní přírodou a příjemnou atmosférou, kterou ocení každý, kdo hledá klid a soukromí. Přitom je jen 23 minut od Plzně. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4402828
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900940212
Poloha objektu:	Samostatný
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	99 m2
Plocha pozemku:	1009 m2
Kód zakázky:	940212



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Iveta Dominová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**