

K prodeji, Novostavba: pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 130 990 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4373206** Datum vydání: **03.01.2026**

 Lokalita:
Louny

Nabízíme k prodeji stavební pozemek č. 1 o rozloze 941 m² v Chlumčanech u Loun. Obec se nachází v blízkosti nově budované dálnice D7, kdy po jejím dokončení bude rychlé a pohodlné spojení do Prahy i Chomutova.

Pozemek je určený podle územního plánu jako pozemek k individuálnímu rodinnému bydlení. Nyní je již u pozemku realizovaná elektřina a veřejné osvětlení.

V roce 2026 bude započato díky již vydanému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení připojení vodovodu, kanalizace, plynu a optické připojení k internetu.

Obec Chlumčany je vzdálená 5-7 minut od Loun jízdy autem, takže veškerá občanská vybavenost města je na dosah.

ID inzerátu ESO:	4373206
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	900927330
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	941 m ²
Kód zakázky:	927330



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Krobová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz