

K prodeji, Obchody, 1000 m2

Číslo inzerátu (ID): 4188331 Datum vydání: 19.12.2023

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Nabízíme k prodeji rozsáhlý objekt k mnohačetnému využití v centru města Smržovka. Nemovitost bývala využívána jako sklady, restaurace s bowlingem, kanceláře a nyní je zde v nájmu autoservis. Nabízí se zde i možnost vybudování bytových jednotek. Na dvoře je dílna se zastavěnou plochou 100 m2, která je také pronajímána. V přízemí budovy se zastavěnou plochou 574 m2 jsou převážně sklady, kanceláře, provozní prostory a sociální zařízení, vše k okamžitému užívání. 1. patro má 504 m2 zastavěnou plochu a 70 m2 terasu, je zde bývalá restaurace s bowlingovými dráhami a sociálním zařízením. Ve 2. patře o velikosti cca 300 m2 je byt 3+kk a půdní prostory. Zde je možnost vybudování dalších bytů nebo ateliéru. Výhodná poloha u hlavního tahu Tanvald - Jablonec nad Nisou, dobře viditelné místo, nákladová rampa a manipulační plocha to jsou všechno klady pro nespočet možností, jak tuto nemovitost využít.

ID inzerátu ESO:	4188331
Inzerát vydán:	27.09.2023
Inzerát aktualizován:	19.12.2023
ID zakázky v RK:	900846185
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1000 m2
Plocha pozemku:	1016 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	1000 m2
Kód zakázky:	846185



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Kouřil

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz