K prodeji, Obchody, 108 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427476** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 999 000 Kč

Lokalita:
Jihlava

Propojte svůj byznys s bydlením na atraktivní a živé adrese v samotném srdci Jihlavy! Nabízíme mimořádně variabilní prostor o výměře 108 m2, který se skládá ze čtyř samostatných místností a velkorysé vstupní haly. Nemovitost se nachází na frekventované Čajkovského ulici s vysokou denní průchodností, což z ní dělá ideální příležitost pro podnikání i investici. Zásadní výhodou tohoto prostoru jsou dva samostatné vstupy – přímý vchod z ulice pro zákazníky a soukromý přístup z vnitřní chodby domu. Tato dispozice perfektně nahrává modernímu konceptu Work & Live. Přední část s okny do ulice můžete využít jako reprezentativní provozovnu, kancelář, estetické studio, showroom či barber shop, zatímco zadní část přebudujete na pohodlný městský byt. Po domluvě je možnost odkoupení části prostoru za 3,5 milionu korun. Díky dvěma vchodům nabízí nemovitost také skvělý investiční potenciál pro rozdělení na dvě zcela nezávislé jednotky, například komerční prostor a byt.

ID inzerátu ESO:	4427476
Inzerát vydán:	04.09.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900952893
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	108 m2
Užitná plocha:	108 m2
Kód zakázky:	952893







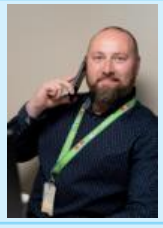








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Jelínek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz