

K prodeji, Obchody, 1224 m²

Číslo inzerátu (ID): 4417008 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji moderní komerční objekt včetně pozemků o celkové výměře 4231 m² s užitnou plochou o výměře 1224 m², situovaný přímo u frekventované výpadovky na Brno a v těsné blízkosti nového obchvatu. Lokalita zajišťuje vysokou viditelnost včetně osvětleného reklamního pylonu 3x6 m.

Celková plocha 1. NP má 862 m² - dispozice: bezbariérový přístup, vstupní hala, technické místnosti s tepelnými čerpadly, WC jak pro zaměstnance tak i pro veřejnost, kuchyňka a šatna pro zaměstnance, příruční sklad, zadní vstup pro personál, v celém 1. NP je instalováno podlahové topení s možností nezávislého vypínání jednotlivých okruhů podle požadované teploty v konkrétních místnostech.

2. NP má 362 m² - dispozice: centrální vstup z atria, dvě prostorné kanceláře, každá s vlastní kuchyňkou, toalety pro zaměstnance + sprcha, technická a úklidová místnost. Objekt napojen na vodovodní síť + jímka 15 m³, datové rozvody do všech místností, zabezpečovací systém přes SIM kartu, kamerový systém se záznamem.

ID inzerátu ESO:	4417008
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944247
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1224 m ²
Plocha pozemku:	3335 m ²
Užitná plocha:	1224 m ²
Kód zakázky:	944247



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Fanfrdla

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz