K prodeji, Obchody, 1381 m2

Číslo inzerátu (ID): **4429523** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

49 900 000 Kč

Lokalita:
Kutná Hora

Unikátní výrobní a skladovací areál v okrajové části obce Zbraslavice nabízíme k prodeji. Na rozlehlém pozemku o výměře 7 699 m2 se nacházejí dvě moderní haly o celkové užitné ploše 1 381 m2 s kancelářemi a zázemím. Součástí areálu je základová deska připravená pro výstavbu další haly o ploše 264 m2. Cihlové, zateplené stavby zajišťují komfort a energetickou efektivitu. K vybavení patří dvě čističky odpadních vod, kaskádová tepelná čerpadla a fotovoltaická elektrárna o výkonu 100 kW s úložištěm o kapacitě 200 kWh. K dispozici je také nabíjecí stanice pro dvě elektroauta. Udržovaná zeleň a ovocné stromy dotvářejí příjemné prostředí. Výborná dostupnost na D1 a do Kolína činí z areálu strategickou volbu. Součástí prodeje je také novostavba rodinného domu 3+kk o užitné ploše 80 m2, kompletně zařízená, vhodná pro majitele nebo správce areálu.










ID inzerátu ESO:	4429523
Inzerát vydán:	13.09.2026
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	900954172
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1381 m2
Plocha pozemku:	7699 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	1381 m2
Kód zakázky:	954172

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Dvořák
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz