K prodeji, Obchody, 155 m2

Číslo inzerátu (ID): **4396739** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 700 000 Kč

Lokalita:
Náchod

Nabízíme k prodeji obchodní prostor v malebném městě Teplice nad Metují, které je vstupní bránou do známé chráněné oblasti Adršpašsko - teplických skal. Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro podnikání i investici v atraktivní turistické lokalitě. Obchod disponuje vlastním pozemkem a součástí prodeje je také garáž, což zajišťuje dostatek zázemí pro provoz i skladování. Velkou výhodou je prakticky řešený sklad s odděleným vstupem, což umožňuje pohodlné zásobování bez narušení chodu prodejny. Objekt je napojen na obecní vodovod i kanalizaci. Vytápění je řešeno moderním tepelným čerpadlem typu vzduch - vzduch, který zajišťuje příjemné prostředí po celý rok a zároveň nabízí úsporný provoz. Město Teplice na Metují je vyhledávanou lokalitou. Každoročně sem míří tisíce návštěvníků, což vytváří ideální podmínky pro obchodní činnost, služby či menší podnikání. Pokud hledáte místo pro svůj podnik v atraktivní lokalitě, neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4396739
Inzerát vydán:	14.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900936806
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	155 m2
Užitná plocha:	155 m2
Kód zakázky:	936806















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Štěpánka Pechová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz