

## K prodeji, Obchody, 156 m2

íslo inzerátu (ID): 4395587 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**14 500 000 K**

Lokalita:

**Praha-východ**

Nabízíme Vám k prodeji komerční jednotku o velikosti cca 156 m<sup>2</sup> v 1. NP nově vznikajícího projektu přímo na náměstí Sv. Václava v historickém centru Staré Boleslavi.

Prostor nabízí 4 místnosti a vlastní terasu/posedek cca 66 m<sup>2</sup>. Díky stavu ve výstavbě máte možnost přizpůsobit dispozici i finální podobu podle svého podnikání.

Silnou stránkou je samotná lokalita – frekventované místo u hlavní komunikace, zastávky MHD přímo u domu a výborná dostupnost do Prahy (cca 25 minut). V okolí je dlouhodobě nedostatek služeb, což vytváří zajímavý obchodní potenciál a stabilní poptávku.

Velkou výhodou je také plánovaný rozvoj okolí včetně parkování, který dále zvýší atraktivitu místa.

Vhodné pro obchod, služby nebo kanceláře.

Pro více informací nebo osobní konzultaci nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4395587
Inzerát vydán:	11.04.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900938815
Budova je z:	Skelet
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	156 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	156 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938815



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Karel Tomášek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**