

K prodeji, Obchody, 170 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428581 Datum vydání: 22.10.2026

Cena za nemovitost:

5 950 000 Kč

 Lokalita:
Kroměříž

Nabízíme k prodeji stavbu občanského vybavení o zastavěné ploše 199 m2, nacházející se v samotném centru Roštína. Objekt je v současnosti využíván jako kovoobráběcí dílna, přičemž výrobní prostory prošly rekonstrukcí.

Nemovitost nabízí široké možnosti dalšího využití. Potenciálně je možné změnit způsob užívání na obchod a služby, ubytování či jiné podnikatelské účely, vždy v závislosti na příslušných povoleních a technických podmínkách.

Další potenciál představuje podkroví, které lze využít k vybudování bytových jednotek nebo rozšíření komerčních prostor.

Přístup k nemovitosti je z přední strany z obecní parcely, ze zadu přes pozemek o výměře 666 m2 ve spoluvlastnickém podílu se sousední nemovitostí.

Díky poloze v centru obce a variabilním možnostem využití je objekt zajímavou příležitostí pro podnikatele i investory. Po dohodě je možné odkoupit také stávající vybavení. Více informací u makléře

ID inzerátu ESO:	4428581
Inzerát aktualizován:	22.10.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	900954004
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	170 m2
Plocha pozemku:	222 m2
Užitná plocha:	170 m2
Kód zakázky:	954004



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Černý

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz