

K prodeji, Obchody, 180 m²

íslo inzerátu (ID): 4344720 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

10 350 000 K

Lokalita:
Opava

Které místo je známe svým barokním zámekem, dominantním kostelem, vyhlášenou oslavou oblíbené tradice i arénou? Rozhodně Kravaň!

V jejich samotném srdci nabízíme jedinečnou příležitost ke koupi nemovitosti, jejíž koncept je naprosto fenomenální.

Tento ikonický dům s duší, která Vás naprosto okouzlí, se rozprostírá na jednom pozemním a třech nadzemních podlažích, přičemž záměr ke koupi může být hned několik.

Dle současné dispozice se nabízí dvě bytové jednotky 4+1, nevyužitá podkrovní připravené pro vznik dalšího bytu i ateliéru a vkusně upravený suterén, který může pohodlně sloužit jako kancelář.

To vše propojeno jedinečným schodištěm.

Součástí pozemku je dvojgaráž s dílnou, kterou lze ponechat, upravit na bezbariérový domek nebo klidně uchopit zcela jinak (prodejna, salón, veterinární ordinace) i naprosto změnit identitu celého komplexu a vybudovat zde například soukromou kliniku.

Aneb jak snadno a hravě propojit bydlení se službami i obchodem.

Iniciativně se meze nekladou...

ID inzerátu ESO:	4344720
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900914061
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	180 m ²
Plocha pozemku:	397 m ²
Užitná plocha:	180 m ²
Kód zakázky:	914061



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Svoboda

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz