

K prodeji, Obchody, 205 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417535 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

3 359 000 Kč

Lokalita:

Svitavy

Nabízíme k prodeji ideální polovinu komerční nemovitosti v historickém centru města Polička. Dům se nachází v oblíbené a frekventované části města s vysokým pohybem lidí, což z něj činí atraktivní příležitost pro investory i podnikatele.

V přízemí objektu se aktuálně nachází prostory pronajaté provozovateli bistra, v prvním patře je bytová jednotka o výměře 75 m2, která je rovněž využívána nájemníkem. Nemovitost tak nabízí možnost okamžitého výnosu z pronájmu.

K domu náleží pozemek o celkové výměře 575 m2. Díky své poloze v historickém centru a kombinaci komerčního i rezidenčního využití představuje nemovitost zajímavou investiční příležitost s dlouhodobým potenciálem.

Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4417535
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	900942831
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	205 m2
Plocha pozemku:	575 m2
Užitná plocha:	205 m2
Kód zakázky:	942831



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Romana Dušek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz