K prodeji, Obchody, 206 m2

Číslo inzerátu (ID): **4422429** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 750 000 Kč

Lokalita:
Sokolov

Hledáte místo pro podnikání a zároveň nechcete za svou obživou nikam dojíždět?
Tento objekt může být to pravé pro vás.
Nyní je na prodej obchodní objekt s možností bydlení ve vrchních patrech domu, na nejfrekventovanější ulici ve městě Kynšperk nad Ohří. V přízemí se nachází prostorný obchodní prostor, v minulosti využívaný jako bar, vhodný například jako restaurační zařízení či prostor pro pořádání společenských, a zábavních akcí, nebo i jako kavárna, případně obchod. V bezprostředním okolí nemovitosti se nachází udržovaný park, který vytváří příjemné prostředí a zároveň přispívá k přirozenému pohybu lidí v lokalitě, což představuje výhodu pro budoucí podnikatelské využití přízemního prostoru.
Dům je ideální pro přestavbu dle vlastních představ a preferencí.
Za domem se navíc nachází dvorek, využitelný například jako parkovací místo pro dvě auta, případně se zde dá i přistavět další část domu, či obchodních prostor.
Nemeškejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4422429
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900950976
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	206 m2
Plocha pozemku:	175 m2
Užitná plocha:	206 m2
Kód zakázky:	950976









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Beneš
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz