

K prodeji, Obchody, 220 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415172 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

4 700 000 Kč

Lokalita:

Přerov

Nabízíme k prodeji multifunkční budovu (zkolaudováno pro občanské vybavení) v centru obce Přerov - Újezdec. Nemovitost původně sloužila jako hospoda v posledních letech zde byla večerka, nyní je vyklizená a připravená k renovaci dle vašich představ. Velkou výhodou je kombinace podnikání a bydlení.

Dispozice nemovitosti:

Komerční část: Velká provozní místnost, boční místnost, sociální zázemí a menší sklady.

Bytová část (2+1): Samostatný byt s vlastním vstupem přes zahradu, koupelnou, WC a kuchyní s plynovým sporákem.

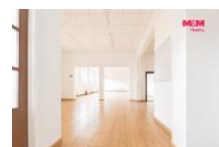
Sklady a půda: Suchá půda v dobrém stavu (vhodná jako sklad) a menší venkovní kóje.

Pozemek a lokalita:

K budově patří velká zahrada s možností využití pro parkování či jiné účely. Objekt stojí v centru obce přímo u autobusové zastávky. Parkování je možné hned před vchodem, což zajišťuje ideální podmínky pro zásobování.

Vhodné jako prodejna, sídlo firmy, sklad pro e-shop či ordinace.

ID inzerátu ESO:	4415172
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900947860
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	220 m2
Plocha pozemku:	922 m2
Užitná plocha:	220 m2
Kód zakázky:	947860



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Holík**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz