K prodeji, Obchody, 220 m2

Číslo inzerátu (ID): **4415172** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Lokalita:
Přerov

Nabízíme k prodeji multifunkční budovu (zkolaudováno pro občanské vybavení) v centru obce Přerov - Újezdec. Nemovitost původně sloužila jako hospoda v posledních letech zde byla večerka, nyní je vyklizená a připravená k renovaci dle vašich představ. Velkou výhodou je kombinace podnikání a bydlení.

Dispozice nemovitosti:

Komerční část: Velká provozní místnost, boční místnost, sociální zázemí a menší sklady.

Bytová část (2+1): Samostatný byt s vlastním vstupem přes zahradu, koupelnou, WC a kuchyní s plynovým sporákem.

Sklady a půda: Suchá půda v dobrém stavu (vhodná jako sklad) a menší venkovní kóje.

Pozemek a lokalita:
K budově patří velká zahrada s možností využití pro parkování či jiné účely. Objekt stojí v centru obce přímo u autobusové zastávky. Parkování je možné hned před vchodem, což zajišťuje ideální podmínky pro zásobování.

Vhodné jako prodejna, sídlo firmy, sklad pro e-shop či ordinace.

ID inzerátu ESO:	4415172
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900947860
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	220 m2
Plocha pozemku:	922 m2
Užitná plocha:	220 m2
Kód zakázky:	947860















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Holík
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz