

## K prodeji, Obchody, 226 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4386078 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 750 000 K**

Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme k prodeji prostornou bývalou pekárnu s obchodními prostory. Tento adový d m se nachází v centru na hlavní ulici, což zaru uje výbornou dostupnost veškerých služeb a ob anské vybavenosti. V p ízemí vedle hlavního vchodu se nachází prodejna s výlohou do hlavní ulice. Uvnit prodejních prostor je naprosto unikátní starobylá pec na pe ivo a výrobní prostory.

V prvním pat e je byt s dispozicí 3+1 s balkónem v dobrém stavu. Celková užitná plocha domu je 226 m<sup>2</sup>.

V zadní ásti domu je vstup na zahradu, u které je v jednání možnost pronájmu, nebo odkupu. P dní prostor vybízí k možnosti výstavby dalšího bytu. Stav nemovitosti je dobrý, což umož uje okamžité nast hování nebo p ípadné úpravy dle vlastních p edstav. Ideální p íležitost pro ty, kte í hledají klidné bydlení s veškerým komfortem m stského života s možností kreativního podnikání. Nezmeškejte tuto jedine nou nabídku!

ID inzerátu ESO:	4386078
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	900933299
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	226 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	113 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	226 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	933299



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marie Bartáková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**