

K prodeji, Obchody, 258 m²

Číslo inzerátu (ID): 4359623 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

7 499 000 Kč

 Lokalita:
Nový Jičín

Nabízíme k prodeji víceúčelový, samostatně stojící dům, který je ideální kombinací podnikání a bydlení. Celková plocha pozemku je 728 m². Nemovitost se nachází v klidné lokalitě města Fulnek. Dům prošel v letech 2018 až 2021 rekonstrukcí, kdy byla vybudovaná dílna, která tvoří samostatnou část objektu s vlastním vstupem. Dílna má jedno nadzemní podlaží, je zastřešena pultovou střechou a nabízí variabilní využití, od řemeslné výroby po servis nebo provozovnu. Součástí dílny je samostatná toaleta. Dále se v 1. NP domu nachází kancelář, el. laboratoř, archív, kuchyňka, chodba, dvě toalety a úklidová místnost. V obytném podkroví je bytová jednotka o dispozici 3 + kk s terasou. Dům je částečně podsklepený a napojený na všechny inženýrské sítě. Zdrojem tepla je plynový kondenzační kotel. Nemovitost disponuje elektronickým zabezpečením. Parkování je možné na pozemku. Plot a zpevněná plocha nejsou dokončeny. Pro více informací volejte makléři.

ID inzerátu ESO:	4359623
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
Inzerát vydán:	18.09.2025
ID zakázky v RK:	900920418
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	258 m ²
Plocha pozemku:	728 m ²
Užitná plocha:	258 m ²
Kód zakázky:	920418



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marta Drozdová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz