K prodeji, Obchody, 293 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439015** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 196 450 Kč

Lokalita:
Děčín

Nabízíme k prodeji samostatně stojící dům 3 minuty autem od centra města Děčína. Tento cihlový dům se dvěma nadzemními podlažími je ideální pro ty, kteří hledají investiční příležitost nebo možnost vytvoření vícegeneračního bydlení. V přízemí se nachází zrekonstruovaná bytová jednotka 1+1, garáž (s možností přeměny na další obytný prostor) a také prostory pro vybudování druhé bytové jednotky. V prvním patře lze vybudovat třetí bytovou jednotku. Pozemek má současnou výměru 704 m2, lze ho rozšířit o část vedlejší parcely, která je k odkupu za 250 000 Kč (pouze k domu). Střecha je nově dělaná. Neváhejte a přijďte si prohlédnout tento dům s velkým potenciálem!

ID inzerátu ESO:	4439015
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	900959025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	293 m2
Plocha pozemku:	704 m2
Užitná plocha:	293 m2
Kód zakázky:	959025















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Vopršalová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz