

K prodeji, Obchody, 320 m2

Číslo inzerátu (ID): 4365384 Datum vydání: 18.12.2025

Cena za nemovitost:

4 599 000 Kč

 Lokalita:
Liberec

Prostorný dům v centru Dětrichova u Frýdlantu – ideální pro bydlení i podnikání.

Nabízíme k prodeji stavbu občanské vybavenosti o užitné ploše 320 m2, situovaný přímo v srdci obce Dětrichov u Frýdlantu. Tato cihlová nemovitost se nachází na pozemku o rozloze 469 m2 a díky své dispozici a poloze nabízí široké spektrum využití – od komfortního vícegeneračního bydlení až po podnikání.

Dům má dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní, celkem disponuje 10 místnostmi, což umožňuje jednoduché rozdělení na dvě samostatné bytové jednotky, nebo na čtyři menší byty. Přízemí je ideální pro zřízení provozovny – například restaurace, kavárny, obchodu nebo kanceláře – díky své výborné viditelnosti a přímému vstupu z ulice.

Stav nemovitosti je dobrý, bez nutnosti okamžitých investic. Vytápění zajišťuje nové tepelné čerpadlo, které přináší úsporný a ekologický provoz. Objekt je připraven k okamžitému využití a představuje atraktivní příležitost jak pro rodiny, tak pro podnikatele.

ID inzerátu ESO:	4365384
Inzerát aktualizován:	18.12.2025
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	900923448
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	320 m2
Plocha pozemku:	469 m2
Užitná plocha:	320 m2
Kód zakázky:	923448



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Josef Číž

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz