

K prodeji, Obchody, 340 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369475 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

10 490 000 Kč

Lokalita:

Tábor

Hledáte prostor k podnikání a zároveň k bydlení? Nabízíme k prodeji objekt v lázeňském městě Bechyně, okres Tábor, využívaný v současnosti jako dvougenerační rodinný dům o dispozici: přízemí 2+1, patro 3+1. V obou patrech se nacházejí další velké nevyužité prostory cca 110 m2, ideální pro realizaci podnikatelského záměru. Objekt nabízí nespočet možností pro podnikání: kavárna s venkovním posezením, stylová restaurace, fitness studio nebo wellness centrum, penzion, či kombinace více služeb v rámci příjemného areálu. Celková plocha pozemku 1501 m2 nabízí prostor i pro parkování více aut. V přízemí na dům navazuje krytá terasa se zimní zahradou o rozloze 42 m2. Na nádvoří najdeme další objekt o zastavěné ploše 80 m2, který může být dalším prostorem vhodným pro přestavbu na provozovnu. Nyní v něm jsou 2 garáže, sklad, dílna a půda. V r. 2023 proběhla rekonstrukce domu – okna, fasáda, zateplení celého domu včetně střechy, stropů a podlah. Strategická poloha 5 min. pěšky od náměstí.

ID inzerátu ESO:	4369475
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	900925511
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	340 m2
Plocha pozemku:	1501 m2
Užitná plocha:	340 m2
Kód zakázky:	925511



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Alena Paterová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz