

K prodeji, Obchody, 3800 m2

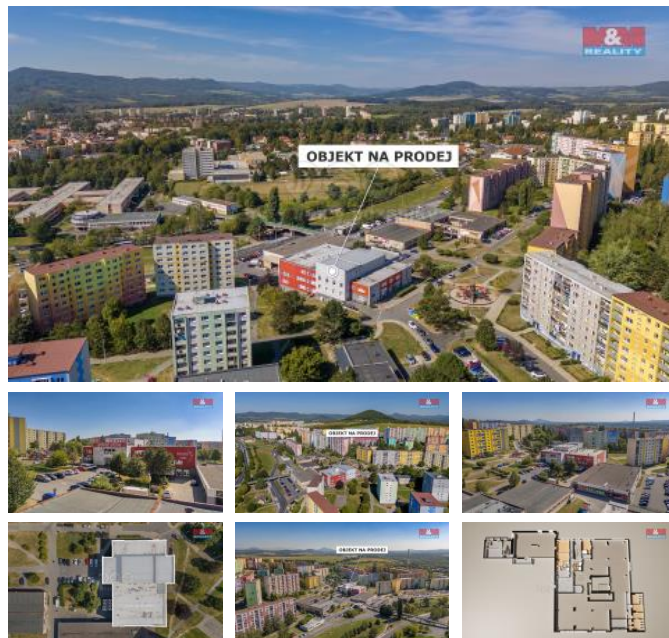
Číslo inzerátu (ID): 4337215 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

45 000 000 Kč**Lokalita:**
Česká Lípa

Nabízíme skvělou investiční příležitost na velmi dobré adrese ve městě Česká Lípa. K prodeji je obchodní areál "Centrál" umístěný na největším sídlišti ve městě s dobrou dostupností auty i pro pěší. Areál nabízí tři podlaží obchodní plochy dělené na jednotlivé sekce s různou výměrou komerčních jednotek. Jsou zde malé prodejny s výměrou kolem 50 metrů čtverečních, ale také velké prostory s výměrami přes 650 metrů čtverečních. Nyní je zde kupříkladu fitcentrum, pekárna, maso - uzeniny, vinárna, sázková kancelář, restaurace s bowlingem a další oblíbené cíle obyvatel okolního sídliště. Obchodní prostory jsou téměř neustále plně obsazené. Budova je ve velmi dobrém stavu, nevyžadující velké investice do oprav. Vážným zájemcům zašleme ekonomický přehled výnosů a více technických parametrů objektu.

ID inzerátu ESO:	4337215
Inzerát vydán:	02.06.2025
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900910175
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	3800 m2
Užitná plocha:	3800 m2
Kód zakázky:	910175



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Pavliš**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz