K prodeji, Obchody, 4001 m2

Číslo inzerátu (ID): **4355713** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

21 990 000 Kč

Lokalita:
Tábor

Prodej výrobního a skladovacího areálu o celkové ploše 4001 m2 ve Veselí nad Lužnicí. Součástí prodeje je soubor skladovacích a výrobních hal s podlahovou plochou 1047 m2 a kanceláří se sociálním zařízením. Dále je zde zpevněná manipulační plocha o velikosti 2260 m2. V přední části areálu je samostatně stojící kancelářská budova s přiléhající parkovací plochou pro cca 12 aut, dále uzavřená hala s plochou cca 150 m2, vhodná pro skladování nebo výrobu. Na halu navazuje soubor šesti skladovacích kójí přístupných přes rampu. V zadní části je do 2/3 opláštěná montovaná hala s podlahovou plochou 702 m2 a manipulační plocha sloužící k deponování materiálů a parkování techniky. Areál je v současné době užíván jako zázemí stavební firmy, většina prostor je pronajímána. Nemovitost je tedy vhodná i jako investice s okamžitým výnosem z pronájmů. Budova kanceláří podlahovým topením s tepelným čerpadlem. Areál je v dobrém stavu s napojením na dálnici D3 v polovině cesty mezi Táborem a Českými Bud.

ID inzerátu ESO:	4355713
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900914274
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	4001 m2
Plocha pozemku:	4001 m2
Užitná plocha:	4001 m2
Kód zakázky:	914274















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Kališ
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz