

K prodeji, Obchody, 4001 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355713 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

21 480 000 Kč

Lokalita:

Tábor

Prodej výrobního a skladovacího areálu o celkové ploše 4001 m2 ve Veselí nad Lužnicí. Součástí prodeje je soubor skladovacích a výrobních hal s podlahovou plochou 1047 m2 a kanceláři se sociálním zařízením. Dále je zde zpevněná manipulační plocha o velikosti 2260 m2. V přední části areálu je samostatně stojící kancelářská budova s přílehlou parkovací plochou pro cca 12 aut, dále uzavřená hala s plochou cca 150 m2, vhodná pro skladování nebo výrobu. Na halu navazuje soubor šesti skladovacích kójí přístupných přes rampu. V zadní části je do 2/3 opláštěná montovaná hala s podlahovou plochou 702 m2 a manipulační plocha sloužící k deponování materiálů a parkování techniky. Areál je v současné době užíván jako zázemí stavební firmy, většina prostor je pronajímána. Nemovitost je tedy vhodná i jako investice s okamžitým výnosem z pronájmů. Budova kanceláří podlahovým topením s tepelným čerpadlem. Areál je v dobrém stavu s napojením na dálnici D3 v polovině cesty mezi Táborem a Českými Bud.

ID inzerátu ESO:	4355713
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900914274
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	4001 m2
Plocha pozemku:	4001 m2
Užitná plocha:	4001 m2
Kód zakázky:	914274



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Josef Kališ

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz