

K prodeji, Obchody, 4044 m2

Číslo inzerátu (ID): 4199924 Datum vydání: 20.12.2023

Cena za nemovitost:

16 640 000 Kč

Lokalita:

Nabízím k prodeji zajímavý objekt v Aši na strategicky výhodném místě blízko hranic se SRN, vytěžitelný více způsoby. Je možné ho využívat jako obchodní, skladovací nebo výrobní prostory, což pro vás může být zajímavá investiční příležitost. LZE ODKOUPIT JAKO 100% OBCHODNÍ PODÍL, s.r.o. je bez dluhů. Objekt nabízí 6 pater hal, každé patro o cca 620 m2, tři z nich jsou momentálně využívána nájemci. Objekt má nová plastová okna, dveře, nová sociální zařízení (rekonstrukce v r. 2018), elektrické rozvody v mědi. Jednotlivá patra jsou vytápěna samostatnými plynovými kotli s měřením a každé patro má také vlastní podružný elektroměr. V budově jsou k dispozici dva výtahy, každý o nosnosti 1t. Každé patro disponuje vlastními sociálkami se sprchami. V objektu jsou dvě rampy pro vykládku a nakládku zboží. Parkování na dvoře je pro cca 30 aut. Historicky se jedná o velmi zajímavý objekt. Více podrobností vám ráda řeknu osobně, kontaktujte mě pro termín prohlídky

ID inzerátu ESO:	4199924
Inzerát aktualizován:	20.12.2023
Inzerát vydán:	10.11.2023
ID zakázky v RK:	900853289
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	4044 m2
Plocha pozemku:	2831 m2
Užitná plocha:	4044 m2
Kód zakázky:	853289



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mirka Valašíková
Křížová

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město
 Web:
www.mmreality.cz