K prodeji, Obchody, 4516 m2

Číslo inzerátu (ID): **4436707** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

21 998 000 Kč

Lokalita:
Kladno

Exkluzivně nabízíme k prodeji výjimečnou nemovitost – původní zemědělskou usedlost v centru vyhledávaného Buštěhradu. Rozsáhlý pozemek o výměře 4 516 m2 představuje skvělou investiční příležitost. K nemovitosti je již zpracována studie využití (viz obrázky), která vychází z územního plánu. Díky zařazení v územním plánu (plochy smíšené obytné centrální) nabízí pozemek všestranné využití – vedle komfortního rodinného bydlení, výstavby RD či vícebytových domů je ideální také pro občanské vybavení a služby, jako je dům pro seniory, pečovatelské zařízení, ordinace nebo drobná provozovna a maloobchod. Kromě napojení na veškeré inženýrské sítě se na pozemku nachází i vlastní, velmi vydatná studna. Jedná se o velmi krásné místo k bydlení, a to i díky blízkosti místního rybníka. Buštěhrad nabízí vynikající občanskou vybavenost (škola, školka, lékaři, obchody i sportoviště) a skvělou dopravní dostupnost – autem jste na kraji Prahy za 10 minut a v Kladně za 8 minut.

ID inzerátu ESO:	4436707
Inzerát vydán:	14.10.2026
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	900957048
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	4516 m2
Plocha pozemku:	4516 m2
Užitná plocha:	4516 m2
Kód zakázky:	957048









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Valeš
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz