

## K prodeji, Obchody, 453 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418607 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

**6 990 000 Kč**

Lokalita:

**Trutnov**

Nabízíme k prodeji komerční objekt v centru Dvora Králové nad Labem. Tato nemovitost je ideální pro podnikatelské účely díky své strategické poloze a dostatečné kapacitě. Celková užitná plocha je 453 m2 a je rozdělena na jednu bytovou jednotku o výměře 82,4 m2 a tři nebytové jednotky. Celková výměra nebytových jednotek činí 370,6 m2. Budova je napojena na elektřinu, obecní vodovod, odpady jsou svedeny do obecní kanalizace. Vytápění domu zajišťují plynové kotle s rozvodem do radiátorů. Nebytové jednotky se rozkládají v přízemí a bytová jednotka ve 2. NP. Budova nabízí široké možnosti využití, od kancelářských prostor po obchodní jednotky i bytové jednotky. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4418607    |
| Inzerát aktualizován: | 26.07.2026 |
| Inzerát vydán:        | 25.07.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900942164  |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Nebytová plocha:      | 453 m2     |
| Plocha pozemku:       | 453 m2     |
| Užitná plocha:        | 453 m2     |
| Kód zakázky:          | 942164     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Blanka Malá**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**