K prodeji, Obchody, 511 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427386** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 999 000 Kč

Lokalita:

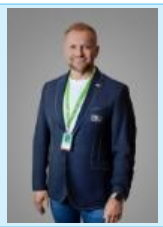
Jablonec nad Nisou

Jablonec nad Nisou ukrývá stavby, které svou historií, velikostí i možnostmi využití výrazně přesahují běžnou nabídku nemovitostí. Jednou z nich je bývalá drážní budova z roku 1919 s užitnou plochou 511 m2, která čeká na nový záměr a svého dalšího majitele. Objekt prochází rekonstrukcí a část hrubých prací je již dokončena. Čtyři podlaží a rozsáhlé prostory umožňují vytvořit projekt přesně podle Vaší představy – od gastronomického provozu, wellness či služeb až po kanceláře, klubové nebo komunitní zázemí a bydlení. Výraznou předností je poloha v blízkosti centra, u hlavní komunikace a zároveň v bezprostřední blízkosti vlakové zastávky. K objektu lze za roční poplatek využívat také přilehlé plochy pro parkování. Pokud hledáte nemovitost, která nabízí prostor pro vlastní podnikatelský koncept a současně má výrazný charakter, tato stavba si zaslouží Vaši pozornost.

ID inzerátu ESO:	4427386
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900953247
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	511 m2
Plocha pozemku:	240 m2
Užitná plocha:	511 m2
Kód zakázky:	953247



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Dráb
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz