

## K prodeji, Obchody, 570 m2

Číslo inzerátu (ID): 4216435 Datum vydání: 11.03.2024

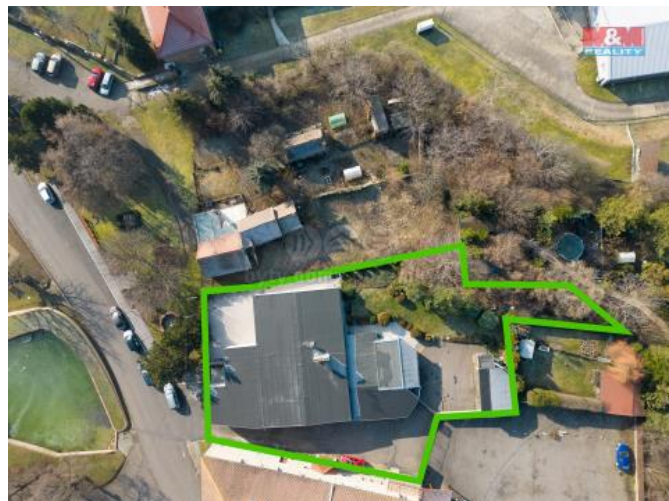
Cena za nemovitost:

**13 988 000 Kč**

 Lokalita:  
**Most**

Prodej multifunkčního obchodního objektu na pozemku o celkové výměře 1519 m2. Nachází se v klidné části obce Skršín, na trase LN 17 km - Most 11 km a 25 km od dálnice D8. Zastavěná plocha je 570 m2 je v současné době rozdělena do obytné části 120 m2, 4+kk, 2x šatna a komerční části 450 m2 využívané jako šicí dílny, sklady, kancelář a podniková prodejna. K objektu patří venkovní slunná terasa 105 m2 a okrasná zahrada. Součástí je i garáž, venkovní garážové zastřešené stání pro 2 vozidla s možností dalšího parkování ve dvoře. Využitelnost objektu je velmi rozmanitá. Podnikání, bydlení, předělání na více bytových jednotek nebo jako investiční záměr. Jednou z možností po zakoupení objektu je navázat spolupráci, kdy by současná komerční část byla nadále využívána formou pronájmu k provozu šicích dílen, skladu a podnikové prodejny. Vše na domluvě s majitelem.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4216435     |
| Inzerát aktualizován: | 11.03.2024  |
| Inzerát vydán:        | 26.01.2024  |
| ID zakázky v RK:      | 900861018   |
| Budova je z:          | Smíšená     |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Nebytová plocha:      | 570 m2      |
| Plocha pozemku:       | 1519 m2     |
| Užitná plocha:        | 570 m2      |
| Kód zakázky:          | 861018      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Zdeňka Ipserová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**