

## K prodeji, Obchody, 61 m2

číslo inzerátu (ID): 4395770 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 290 000 K**

Lokalita:

**D ěn**

Nabízíme k prodeji světlý a dobře řešený nebytový prostor o celkové ploše 61 m<sup>2</sup>, který se nachází v centru města. Prostor je aktuálně využíván jako prodejna s dárkovým zbožím, což dokládá jeho vhodnost pro maloobchodní podnikání, ale díky své poloze a dispozicím si najde uplatnění i v dalších oblastech, například jako kancelář a nebo služby. Prodejna disponuje dvěma výlohami orientovanými do ulice, což zajišťuje vynikající prezentaci zboží a vysokou prodejní atraktivitu. Dispozice poskytuje dostatek místa pro regály, vystavení zboží i provozní zázemí. Vytápění je zajištěno plynovými ventily. Nemovitost je situována přímo v centru města s velmi dobrou dostupností pěší a automobilovou dopravou. V blízkosti se nacházejí zastávky MHD, parkovací zóny a další obchodní i administrativní zařízení. Tato lokalita přináší stabilní zákaznický tok, což zajišťuje vysoký obchodní potenciál.

ID inzerátu ESO:	4395770
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
Inzerát vydán:	11.04.2026
ID zakázky v RK:	900937611
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	61 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	210 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937611



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dana Ženíšková**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000**  
**Praha - Nové Město**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**