K prodeji, Obchody, 649 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416876** Datum vydání: **22.08.2026**

Cena za nemovitost:

22 000 000 Kč

Lokalita:
Brno-venkov

Prodej prostorného a světlého bytu 2+kk v obci Čebín, ke kterému náleží zavedený autoservis. Nabízený byt se nachází v horním patře nemovitosti, je udržovaný a kompletně připravený k nastěhování. V bytě lze v podstatě ihned pohodlně bydlet bez nutnosti počátečních úprav, případně ho můžete rovnou využít na pronájem jako stabilní zdroj příjmů. Velkým bonusem k tomuto bydlení je přízemní komerční prostor, kde aktuálně funguje plně funkční autoservis. Součástí jsou vybavené dílny, sklady, administrativní kancelář a kompletní zázemí. Nemovitost se prodává včetně veškerého technického vybavení, což umožňuje okamžitě pokračovat v zavedené praxi. Objekt je však velmi variabilní – pokud servis nevyužijete, můžete snadno změnit strategii budovy a přízemní prostory transformovat pro jiné podnikání, e-shop, prodejnu či lehkou výrobu. Nemovitost stojí na strategickém a dobře viditelném místě s výbornou dopravní dostupností.

ID inzerátu ESO:	4416876
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
ID zakázky v RK:	900944575
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	649 m2
Plocha pozemku:	951 m2
Parkování:	Venkovní stání
Užitná plocha:	649 m2
Kód zakázky:	944575










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Závodník
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz