

K prodeji, Obchody, 68 m2

íslo inzerátu (ID): 4381484 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

8 500 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k prodeji reprezentativní komerční prostor v ikonickém AZ Tower v Brně, nejvyšší budově České republiky. Jedná se o výjimečnou příležitost získat prostor v prestižní adrese, která sama o sobě buduje důvěru a značku.

Jednotka o celkové ploše 73,2 m² je kolaudována jako jiný nebytový prostor a nachází se v přízemí budovy, což zajišťuje maximální viditelnost, snadný přístup a vysokou frekvenci pohybu osob.

Dispozice:

hlavní obchodní prostor: 68,7m²

šatna / zázemí: 3 m²

samostatné WC: 1,5 m²

Hlavní benefity:

- ? velké prosklené výlohy orientované do ulice i do lobby AZ Tower
- ? další výrazná výloha z lobby – ideální pro reklamu a prezentaci značky
- ? reprezentativní prostředí prestižní budovy
- ? výborná dostupnost pro klienty i zaměstnance

Vhodné využití:

showroom

kancelář se zákaznickým provozem

obchod

služby (studio, poradenství apod.)

Díky kombinaci prémiové lokality, vysoké viditelnosti a flexibility využití je prostor ideální jak pro vlastní podnikání, tak jako investiční příležitost.

Lokalita a dostupnost:

výborné napojení na D1 (Praha – Bratislava – Ostrava – Vídeň)

rychlé spojení na městský okruh

zastávky MHD v docházkové vzdálenosti

Prostor, který prodává sám sebe – adresou, viditelností i prestiží. Neváhejte nás kontaktovat, ráda Vám poskytnu další informace a zajistím osobní prohlídku.

Bc. Elena Vinogradova



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Elena Vinogradova

Tel:

603758628,

Email:

elena.vinogradova@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Certifikovaný realitní makléř, . 2/3/2022, Asociace realitních kancelářích ČR

Těším se na Vaše zavolání!

ID inzerátu ESO:	4381484
Inzerát vydán:	26.01.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	7334420
Budova je z:	Skelet
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Nebytová plocha:	68 m ²
Sít :	Elektřina
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	73 m ²
Zastavěná plocha:	3653 m ²