K prodeji, Obchody, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): **4381484** Datum vydání: **15.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 500 000 Kč

Lokalita:
Brno-město

Nabízíme k prodeji reprezentativní komerční prostor v ikonickém AZ Tower v Brně, nejvyšší budově České republiky. Jedná se o výjimečnou příležitost získat prostor v prestižní adrese, která sama o sobě buduje důvěru a značku.

Jednotka o celkové ploše 73,2 m2 je kolaudována jako jiný nebytový prostor a nachází se v přízemí budovy, což zajišťuje maximální viditelnost, snadný přístup a vysokou frekvenci pohybu osob.

Dispozice:

hlavní obchodní prostor: 68,7m2

šatna / zázemí: 3 m2

samostatné WC: 1,5 m2

Hlavní benefity:

? velké prosklené výlohy orientované do ulice i do lobby AZ Tower
? další výrazná výloha z lobby – ideální pro reklamu a prezentaci značky
? reprezentativní prostředí prestižní budovy
? výborná dostupnost pro klienty i zaměstnance

Vhodné využití:

showroom

kancelář se zákaznickým provozem

obchod

služby (studio, poradenství apod.)

Díky kombinaci prémiové lokality, vysoké viditelnosti a flexibility využití je prostor ideální jak pro vlastní podnikání, tak jako investiční příležitost.

Lokalita a dostupnost:

výborné napojení na D1 (Praha – Bratislava – Ostrava – Vídeň)

rychlé spojení na městský okruh

zastávky MHD v docházkové vzdálenosti

Prostor, který prodává sám sebe – adresou, viditelností i prestiží. Neváhejte mě kontaktovat, ráda Vám poskytnu další informace a zajistím osobní prohlídku.

Bc. Elena Vinogradova













KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Elena Vinogradova
Tel:
603758628,
Email:
elena.vinogradova@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web:

Certifikovaný realitní makléř, č. 2/3/2022, Asociace realitních kanceláří ČR

Těším se na Vaše zavolání!

ID inzerátu ESO:	4381484
Inzerát vydán:	26.01.2026
Inzerát aktualizován:	15.11.2026
ID zakázky v RK:	7334420
Budova je z:	Skelet
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Nebytová plocha:	68 m2
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	73 m2
Zastavěná plocha:	3653 m2