

## K prodeji, Obchody, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4360428 Datum vydání: 22.09.2025

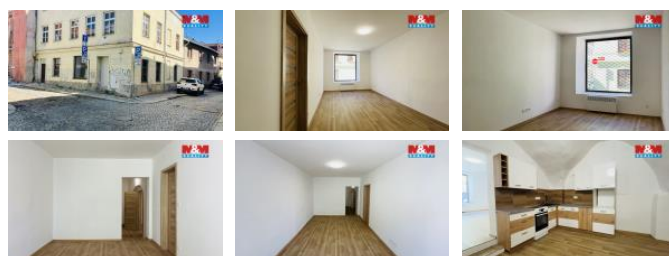
Cena za nemovitost:

**9 800 000 Kč**

### Lokalita: Jihlava

Nabízíme k prodeji zajímavý byt 4+kk v osobním vlastnictví o užitné ploše cca 72 m2, který se nachází v prvním nadzemním podlaží historické budovy v atraktivní lokalitě Jihlavy. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí a díky neprůchozím pokojům nabízí komfortní a praktické zázemí pro rodinné bydlení. Jeho atmosféru dotváří spojení historického rázu domu s moderním nádechem. Interiérové prvky jsou zhotoveny s ohledem na povahu nemovitosti, nové dveře s obložkou, podlahovou krytinu tvoří praktický vinyl, vytápění je zajištěno elektrickými radiátory a ohřev vody bojlerem. Součástí je kóje v suchém sklepě a příjemná zahrádka ve vnitrobloku, ideální k relaxaci či posezení s přáteli. Výhodou je rovněž možnost parkování v blízkosti domu. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, centrum města a MHD jsou v docházkové vzdálenosti, nedaleko se nachází oblíbená ZOO Jihlava a městský park. Tento byt tak spojuje kouzlo historické budovy s komfortem moderního bydlení a výhodami života v centru města.

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4360428    |
| Inzerát vydán:   | 22.09.2025 |
| ID zakázky v RK: | 900921023  |
| Budova je z:     | Cihla      |
| Stav:            | Dobrý      |
| Vlastnictví:     | Osobní     |
| Nebytová plocha: | 72 m2      |
| Užitná plocha:   | 72 m2      |
| Kód zakázky:     | 921023     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Jelínek**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**