K prodeji, Obchody, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): **4384536** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

5 750 000 Kč

Lokalita:
Jindřichův Hradec

Nabízíme k prodeji komerční prostor ve zděném objektu v Českých Velenicích, jen pár minut od hraničního přechodu s Rakouskem. Prostor je aktuálně pronajaté, což činí zajímavou investiční příležitost s okamžitým výnosem. Objekt je zděné konstrukce, napojen na veškeré inženýrské sítě, vytápění je plynové. Budova byla postavena přibližně před 20 lety a je v dobrém technickém stavu. Součástí nabídky je parkování u objektu a projekt se stavebním povolením na výstavbu dalšího objektu napojeného na současný objekt, se dvěma byty a další prodejna – ideální pro rozšíření investičního záměru. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost, školy, školky, lékař, obchody i restaurace. S financováním vám rádi pomůžeme. Více informací u makléře.

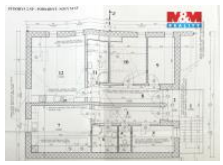
ID inzerátu ESO:	4384536
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	900932249
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	80 m2
Plocha pozemku:	411 m2
Užitná plocha:	80 m2
Kód zakázky:	932249

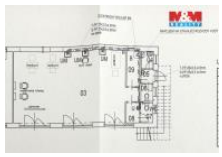














KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Heine
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz