K prodeji, Obchody, 85 m2

Číslo inzerátu (ID): **4415075** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Brno-město

Hledáte bezpečnou investici se stabilním výnosem a minimálními starostmi? Nabízíme ke koupi komerční nebytový prostor o výměře 85 m2 s předzahrádkou na adrese Merhautova - Brno – Zábrdovice. Prostor aktuálně využíván jako zavedené kadeřnictví a představuje zajímavou příležitost jak pro investory, tak pro vlastní podnikání.

Hlavní částí je kadeřnictví, mycí prostor s kuchyňkou, samostatnou masérnu, sklad, zázemí pro personál, chodbu a sociální zařízení. Velkým benefitem také předzahrádka, která rozšiřuje možnosti využití prostoru, zvyšuje komfort klientů a dodává provozovně atraktivní reprezentativní charakter.

Nemovitost má přímý vstup z ulice v lokalitě s výbornou dostupností MHD a v blízkosti centra Brna. Díky variabilní dispozici vhodná nejen pro kadeřnictví, ale také pro kosmetický či masážní salon, barber shop, estetické služby, kanceláře nebo poradenské centrum.

Skvělá příležitost pro podnikání či investice s dlouhodobým potenciálem.
Co více si přát? Už jen prohlídku

ID inzerátu ESO:	4415075
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900948120
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Nebytová plocha:	85 m2
Užitná plocha:	85 m2
Kód zakázky:	948120















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeňka Škardová Šindelářová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz