K prodeji, Obchody, 900 m2

Číslo inzerátu (ID): **4424342** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

18 000 000 Kč

Lokalita:
Karviná

Hledáte nemovitost, která nabízí víc než jen současný výnos? V Českém Těšíně, přímo na sídlišti Hrabina naproti obchodní zóně Kaufland a v blízkosti nemocnice, nabízíme k prodeji komerční objekt s užitnou plochou cca 900 m2 na pozemku 1 635 m2.

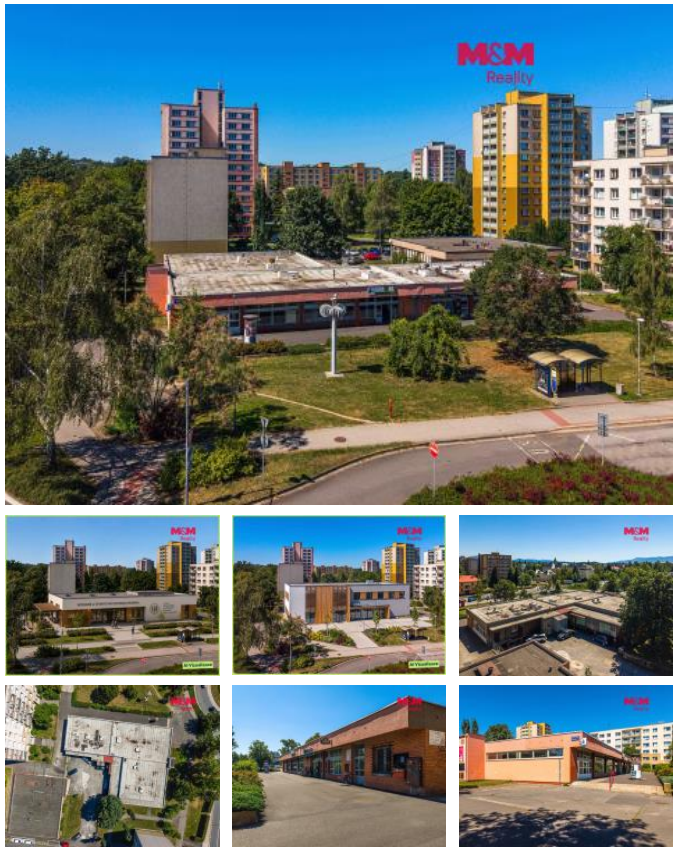
Objekt je v dobrém stavu a umožňuje pokračovat ve stávajících pronájmech, zároveň však nabízí zajímavý prostor pro nový investiční záměr. Zdravotní či rehabilitační centrum, fitness a sportovní zařízení, centrum pro rodiny s dětmi, gastro koncept, služby nebo jiný multifunkční projekt – možností je celá řada. K prověření se nabízí také potenciál další výstavby či změny využití.

Velkou předností je poloha uprostřed hustě obydlené lokality, blízkost obchodní zóny, nemocnice, MHD a každodenní pohyb místních obyvatel.

Prezentované vizualizace na fotkách i ve videu jsou ilustrativní a ukazují možné budoucí využití objektu.

Více informací o nemovitosti a stávajících nájemních vztazích ráda poskytnu.

ID inzerátu ESO:	4424342
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	900951326
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	900 m2
Plocha pozemku:	1635 m2
Užitná plocha:	900 m2
Kód zakázky:	951326



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Wytrzensová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz