

K prodeji, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4090590 Datum vydání: 08.02.2024

Cena za nemovitost:

7 990 000 Kč**Lokalita:**
Pelhřimov

Úžasná, praktická nemovitost k všestrannému k využití 994m², stavební pozemek 1101m².
Výrobní, skladovací a kancelářské prostory s vlastním parkováním, byt 4KK 90m² a byty na bydlení velký prostor půdy 300m² je ideální k jejich vybudování. Pozemek na parkování.
Skvělá je také poloha nemovitosti 6 minut od Humpolce, i sjezdu na dálnice D1.

Současné komerční využití je jako výroba např. gastro. hračky, truhlářství atd..., sklady, kancelářské zázemí. Nemovitost má i krásný podkrovní byt 4kk.

Vzhledem k územnímu plánu se jedná o zastavitelné uzení i bytovou výstavbou.

Ideálně se tak dá využít 300m² půdního prostoru.

Výborná dopravní obslužnost už od dálnice až po vjezd do skladů či výroby velkou dodávkou.

Doporučujeme prohlídku budete příjemně překvapeni. Výrobní plocha, sklady a kanceláře 584,6m², byt kk 90m², podkroví 300m² Celkem 994m².

ID inzerátu ESO:	4090590
Inzerát vydán:	24.10.2022
Inzerát aktualizován:	08.02.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	994 m ²
Plocha pozemku:	1101 m ²
Zastavěná plocha:	653 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Švec**

Tel:

+420 605 810 888

Email:

jiri.svec@rkevropa.cz**RK Evropa - realitní
kancelář PRAHA -
MALÝ ŽIŽKOV**

Tel:

Adresa:

Milíčova 434/8, 13000**Praha 3 - Žižkov**

Web:

**www.rkevropa.cz/malyzizko
v**