

## K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4193517 Datum vydání: 06.05.2024

Cena za nemovitost:

**4 933 500 K**

Lokalita:  
**Klatovy**

Na prodej komerční prostor v p ízemí práv budovaného multifunkčního domu Rezidence Skalka v Železném Rud . Projekt nabízí unikátní možnost vlastního bydlení, rekreace a odpo ínku v nejvyhledávan ějším horském letovisku na Šumav ě, v Železném Rud . Luxusní horské apartmány s terasami nebo balkony a v p ízemí komerční prostory, kde si mohou nejen majitelé apartmán užívat fitness centrum s horolezeckou st ěnou, restauraci, vinotěku a další.

P edm ětem prodeje je obchodní prostor o ploše 89,7 m<sup>2</sup>, který tvo í hlavní obchodní místnost s výlohou a dále zázemí v sociálního za ízení. K prostoru pat í také 1 parkovací stání p ímo p ed domem. Aktuáln ě jsou v nabídce poslední t í komerční prostory od vým ěry 83,4 m<sup>2</sup> až po 239,8 m<sup>2</sup>.

Rezidence Skalka je moderní budova využívající nejnov ější technologie. Nabídne zelené st ěchy, nádrže a rozvody deš ové vody, tepelná ěrpadla, dobíjecí stanice pro elektromobily a mnoho dalšího. Stavba byla zahájena v 7/2020, finální dokon ění je plánováno na jaro 2024. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4193517
Inzerát vydán:	17.10.2023
Inzerát aktualizován:	06.05.2024
Budova je z:	Skelet
Stav:	Ve výstavb ě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	1. podlaží
Užitná plocha:	89 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	89 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod ělky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

