

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

9 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4338441 Datum vydání: 30.04.2026

Lokalita:
Jindich v Hradec

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní kulturní dům v Chlumu u Těboň, ulice Těboňská 374. Budova má celkovou zastavěnou plochu 1 058 m² a je ve velmi dobrém technickém stavu. Vnitřní prostory jsou variabilní a umožní provoz kina, vinárny, kanceláře, ale i ubytování.

TECHNICKÉ INFO

Objekt je částečně vybavený a napojený na veškeré inženýrské sítě. Přístup je možný po zpevněné komunikaci, v etně dobré dopravní obslužnosti MHD i autobusové linky.

VYUŽITÍ A POTENCIÁL

Nemovitost je vhodná pro pořádání kulturních a společenských akcí, firemních setkání nebo jako zázemí pro dlouhodobý pronájem jednotlivých částí. Díky strategické poloze v centru obce představuje investici s příležitostí s možností stabilního výnosu z více provozních zdrojů.

LOKALITA A DOSTUPNOST

Chlum u Těboň je vyhledávanou lokalitou v blízkosti rybníků a přírody, s turistickým ruchem i stálou poptávkou po službách a ubytování. Objekt se nachází v klidné části obce s výbornou dostupností do Těboň a Jindichova Hradce.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás kdykoliv kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4338441
Inzerát vydán:	06.06.2025
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
ID zakázky v RK:	2247
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	1300 m ²
Zastavěná plocha:	1058 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kryštof Hrala

Tel:

+420 778 078 808

Email:

hrala@realitykl.cz

REALITY K+L

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301

Mladá Boleslav

Web:

www.realitykl.cz