

K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4338441 Datum vydání: 13.06.2026

Cena za nemovitost:

9 990 000 K

Lokalita:

Jindřich v Hradec

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní kulturní dům v obci Chlum u Třeboně, okres Jindřich v Hradec, který díky své velikosti a variabilnímu uspořádání nabízí široké možnosti využití. Nemovitost je vhodná zejména pro investory nebo podnikatele, kteří hledají prostor pro kombinaci vlastního provozu a stabilního příjmu. Objekt umožňuje využití pro kulturní akce, služby, kanceláře i ubytování, a to buď jako celek, nebo rozdělením na samostatné části.

Základní údaje

- typ nemovitosti: kulturní dům / komerční objekt
- užitná plocha: 1 058 m²
- lokalita: Chlum u Třeboně, okres Jindřich v Hradec, ulice Třebošská
- stav: velmi dobrý technický stav

Dispozice

- hlavní sál pro kulturní a společenské akce
- provozní zázemí
- kancelářské prostory
- možnost vybudování ubytovacích jednotek

Technické informace

- napojení na veškeré inženýrské sítě
- kompletně vybavení
- přístup po zpevněné komunikaci
- dobrá dopravní dostupnost (autobusové spojení)

Občanská vybavenost

Obec Chlum u Třeboně nabízí základní občanskou vybavenost včetně obchodu, služeb a restaurací. Lokalita je dlouhodobě vyhledávaná díky blízkosti rybníků, cyklostezek a rekreačních oblastí.

Výhody lokality

- turisticky atraktivní oblast Třebošska
- stabilní poptávka po službách a ubytování
- centrum obce
- dobrá dostupnost do Třeboně a Jindřichova Hradce

Využití

Nemovitost nabízí široké možnosti využití pro podnikání i investici. Je vhodná pro kulturní a společenské akce, provoz služeb, kanceláře nebo ubytování.

Podmínky prodeje

Cena: 9 990 000 Kč

Informace o nemovitosti jsou uvedeny dle podkladů poskytnutých vlastníkem. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Reality K+L – profesionální realitní služby od roku 2005.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kryštof Hrala

Tel:

+420 778 078 808

Email:

hrala@realitykl.cz

REALITY K+L

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301

Mladá Boleslav

Web:

www.realitykl.cz

ID inzerátu ESO:	4338441
Inzerát vydán:	06.06.2025
Inzerát aktualizován:	13.06.2026
ID zakázky v RK:	2247
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	1300 m2
Zastav ná plocha:	1058 m2