

K prodeji, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4367703 Datum vydání: 25.11.2025

Cena za nemovitost:

2 200 000 Kč**Lokalita:**
Karviná

Hledáte zajímavé prostory v centru Českého Těšína, které nabízejí široké možnosti využití?

Nabízím k prodeji komerční jednotku o celkové výměře 144 m² na ulici Ostravská, jen pár kroků od hlavního náměstí a vlakového nádraží.

Nemovitost se nachází v přízemí cihlové budovy, kde se rozkládají dvě samostatné místnosti a sociální zázemí – ideální pro kanceláře, obchod nebo kosmetické služby (např. nehtové studio či kosmetický salon).

Součástí nabídky jsou také tři místnosti v podzemním podlaží, které byly dříve využívány jako vinárna a sauna s ochlazujícím bazénkem. Tento prostor otevírá skvělou příležitost pro vybudování thajských masáží či wellness studia s příjemným zázemím pro klienty.

Přízemí a suterén jsou propojeny vlastním schodištěm, takže tvoří funkční, uzavřený celek.

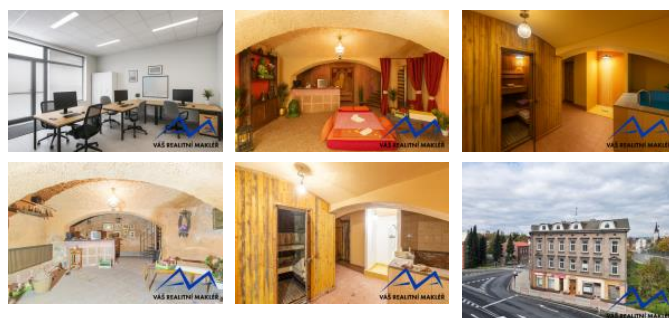
K dispozici je veřejné parkoviště vzdálené asi 2 minuty chůze, v blízkosti se nachází autobusová zastávka, MHD i vlakové nádraží – výborná dostupnost pro klienty i zaměstnance.

Součástí nabídky jsou také vizualizace, které ukazují, jak mohou prostory po rekonstrukci působit – moderně, útulně a reprezentativně.

Tento objekt představuje skvělou investiční příležitost v atraktivní lokalitě s vysokou průchodností lidí.

Zavolejte a domluvte si osobní prohlídku. Ráda vám prostory ukázu a pomůžu vám představit jejich plný potenciál.

ID inzerátu ESO:	4367703
Inzerát vydán:	01.11.2025
Inzerát aktualizován:	25.11.2025
ID zakázky v RK:	0072
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	144 m ²
Podlahová plocha:	144 m ²
Zastavěná plocha:	407 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslava
Obrusníková, MBA
Tel:
725475399
Email:
obrusnikova.m@gmail.com



Miroslava
Obrusníková, MBA
Tel:
725475399
Adresa:
Novinářská 1254/7, 70900
Ostrava - Mariánské hory
Web:
www.mirkaobrusnikova.cz