

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

20 547 450 K

íslo inzerátu (ID): 4374732 Datum vydání: 22.04.2026

Lokalita:
Brno-venkov

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji moderní podnikatelské boxy v nově budovaném komerčním areálu na severní hranici Brna. Projekt je ideální pro firmy hledající prostory pro skladování, lehkou výrobu, obchodníinnost nebo distribuci – vše s možností přizpůsobení konkrétním požadavkům. Tato nabídka je zároveň vhodná i pro investory, kteří hledají atraktivní a dlouhodobě udržitelnou příležitost k uložení kapitálu v rostoucí lokalitě s vysokou poptávkou po podnikatelských prostorách.

Klíčové výhody projektu:

Strategická poloha s rychlou dostupností do centra Brna a na silnici směr Svitavy

Zastávka autobusu přímo před areálem

Vjezd pro kamiony

Soukromá parkovací místa přímo před boxy (v ceně)

Energeticky úsporná výstavba

Stavební povolení vydáno, zahájení stavby 2/2026

Plánované dokončení: konec roku 2026

Specifikace boxu A2:

Celková užitná plocha: 374 m²

Hala/sklad: 187 m²

Showroom/kancelář: 148 m²

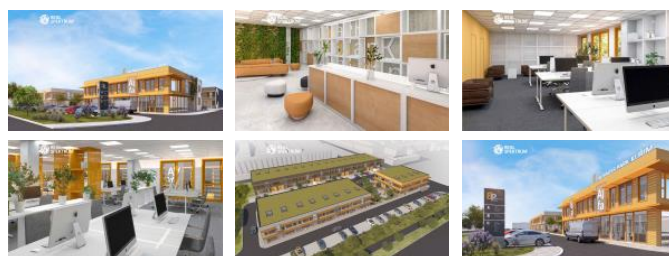
Zázemí: 38 m²

3 parkovací stání v ceně

V případě zájmu kontaktujte zástupce společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.

Neváhejte – neplatíte žádnou provizi za zprostředkování!

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4374732 |
| Inzerát vydán: | 12.12.2025 |
| Inzerát aktualizován: | 22.04.2026 |
| Budova je z: | Skelet |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Užitná plocha: | 374 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radek Brezina

Tel:

+420 602 411 584

Email:

radek.brezina@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

Místo

Web:

www.realspektrum.cz/