

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

12 600 000 K

číslo inzerátu (ID): 4382291 Datum vydání: 05.05.2026

 Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji výjimečné obchodní prostory na prestižní adrese v Opavě, na ulici Olomoucká. Jedná se o prostory bývalé Národní kavárny - místa, které má své jméno, historii a pirozenou pozornost okolí. Tato nemovitost představuje ideální spojení reprezentativního prostoru, strategické polohy a silného obchodního potenciálu. Velkorysý obchodní prostor s přímým vstupem z ulice. Dominantní výlohy zajišťují maximální viditelnost a flexibilní dispozice umožňující variabilní využití zázemí pro provoz (kancelář, sklad, sociální zařízení). Olomoucká ulice patří mezi hlavní tepny Opavy s vysokou koncentrací pohybu lidí i automobilové dopravy. Lokalita zajišťuje nejen skvělou dostupnost, ale i stabilní obchodní prostředí. Možnost využití - reprezentativní showroom, prémiové služby, nebo butik, kancelář se přímým kontaktem s klienty, nebo gastro koncept navazující na historii prostoru. Největší výhodou je ikonická adresa s historií, vysoká frekvence potenciačních zákazníků, výborná viditelnost a reklamní potenciál a investiční příležitost s dlouhodobou hodnotou. Prostory tohoto charakteru se na trhu objevují zcela výjimečně. Pokud hledáte místo, které podpoří image Vašeho podnikání a zároveň nabídne stabilní investiční potenciál, právě jste jej našli. V případě, že Vás naše nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat našeho makléře. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4382291
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	31.01.2026
ID zakázky v RK:	134517
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Terasa:	163m ²
Užitná plocha:	325 m ²
Plocha pozemku:	592 m ²
Zastavěná plocha:	429 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz