

K prodeji, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4385265 Datum vydání: 27.02.2026

Cena za nemovitost:

26 500 000 Kč

Lokalita:
Brno-město

Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej posledního podnikatelského boxu v novém komerčním areálu ViPark Brno. Ideální pro firmy hledající prostory pro obchodní činnost, skladování nebo drobnou výrobu. Strategické umístění nabízí rychlou dostupnost do centra a zároveň blízkost nájezdů na dálnice a rychlostní komunikace, MHD přímo před areálem. Bezproblémový příjezd kamionem samozřejmostí. Součástí je i vlastní venkovní plocha pro parkování a manipulaci. Celá stavba je navržena jako energeticky velmi úsporná. Více na stránkách vipark.

box A12
užitná plocha boxu 445,6 m² (hala 299,7 m²; kancelář, showroom 122,8 m²; zázemí 23,1 m²)
venkovní plocha 158 m²
7 parkovacích míst
možnost rozšíření užitné plochy vestavbou v halové části.

MODERNÍ KOMERČNÍ NOVOSTAVBA

splňuje nejnovější standardy a přináší inovativní pracovní prostředí pro podnikání

STRATEGICKÁ POLOHA

vynikající dopravní dostupnost, ideální poloha s rychlým přístupem jak na dálniční spojení, tak do centra Brna, MHD přímo před areálem

FLEXIBILITA

komerční prostory pro obchodní aktivity, skladování, distribuci i drobnou výrobu

VELMI ÚSPORNÁ STAVBA

důraz na efektivitu a úspornost, což znamená nízké provozní náklady

ID inzerátu ESO:	4385265
Inzerát vydán:	17.02.2026
Inzerát aktualizován:	27.02.2026
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	446 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radek Březina

Tel:

+420 602 411 584

Email:

radek.brezina@realspektrum.cz

**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/