

K prodeji, Obchody

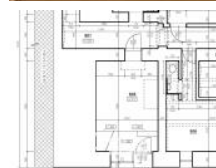
Číslo inzerátu (ID): 4391223 Datum vydání: 16.03.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč**Lokalita:**
Přerov

Nabízíme k prodeji nebytový prostor v suterénu domu v Přerově, ul. Sušilova. Jedná se o oblíbenou a žádanou část Přerova, kousek od centra města. Jednotka se nachází v prvním částečně sníženém podlaží domu. Výhodou vlastní vstup z ulice. Jednotka je také přístupná z chodby domu. Celková výměra jednotky 28m². Hlavní prostor má výměru cca 16m² a velkou výlohu směřovanou do ulice. Na něj navazují další prostory sestávající se z vlastního sociálního zázemí (WC a umyvadlo) a prostoru pro uskladnění věcí s výměrou 12m². Tyto prostory jsou přístupné přes společnou chodbu v domě. Poslední rekonstrukce domu proběhla v roce 2018 a zahrnovala fasádu, do vnitrobloku navíc zateplení, zbudování podkrovní včetně nové střechy, výměnu zdravotní instalace, výměnu oken do vnitrobloku, rekonstrukci chodeb i zahrady. V rámci rekonstrukce v roce 2018 byly v celé jednotce rozvedeny elektrické rozvody v mědi a udělány nové omítky. Vytápění elektrickým přímotopem. Objekt nabídne v suterénu navíc k dispozici společnou kolárnu pro vlastníky domu. Výhodou společný pozemek se zastřešeným altánem s posezením za domem. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Doporučujeme! Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4391223
Inzerát vydán:	16.03.2026
ID zakázky v RK:	790
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	28 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jiří Pacák**

Tel:

+420 602 658 929

Email:

pacak@pacakreality.cz**PACÁK REALITY**

Tel:

Adresa:

Krapkova 1159/3, 77900**Olomouc**

Web:

www.pacakreality.cz