

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

9 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4394239 Datum vydání: 07.04.2026

Lokalita:
Svitavy

Prodej komerční nemovitosti, B ezová nad Svitavou

Nabízíme k prodeji komerční nemovitost o t ech nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží v obci B ezová nad Svitavou.

Objekt je ur en ke kompletní rekonstrukci, což nabízí ideální p íležitost p ízpsobit si nemovitost dle vlastních p edstav a podnikatelskému zám ru.

Dispozice nemovitosti:

- 1. NP – bývalá prodejna potravin (d íve restaurace)
- 2. NP – bytové zázemí pro provozovatele
- 3. NP – p vodn penzion s p ti apartmány o dispozici 2+kk
 - 1. podzemní podlaží – sklepy a pivnice pro restauraci

Nemovitost se nachází na pozemku o vým ě 560 m2, sou ástí prodeje je také navazující pozemek o velikosti 649 m2, jehož sou ástí je parkovací plocha, Z-Box zásilkovna.

Díky své dispozici a variabilit ě nabízí objekt široké možnosti využití – ideáln ě pro obchodní prostory, ubytovací za ízení i kombinaci obojího.

ID inzerátu ESO:	4394239
Inzerát vydán:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	1345
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Užitná plocha:	447 m2
Podlahová plocha:	790 m2
Plocha pozemku:	1209 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Dofek

Tel:

+420 774 444 101

Email:

tdofek@tdreal.cz



TD REAL s.r.o.

Tel:

774444101

Adresa:

Charbulova 96/168, 61800

Brno

Web: