

## K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4395045 Datum vydání: 09.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 150 000 K**

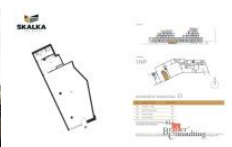
Lokalita:

Na prodej komerční prostor v p ízemí práv dokonovaného multifunkčního domu Rezidence Skalka v Železném Rudí. Projekt nabízí unikátní možnost vlastního bydlení, rekreace a odpočinku v nejvyhledávanějším horském letovisku na Šumavě, v Železném Rudí. Luxusní horské apartmány s terasami nebo balkony a v p ízemí komerční prostory, kde si mohou nejen majitelé apartmánů užívat fitness centrum s horolezeckou stěnou, restauraci, a případně další.

P edm etem prodeje je obchodní prostor v p ízemí o ploše 83,2 m<sup>2</sup>, který tvoří hlavní obchodní místnost s výlohou a dále zázemí v sociálního zařízení. K prostoru patří také 1 parkovací stání p ímo p ed domem. Aktuálně jsou v nabídce poslední tři komerční prostory od výměry 83,2 m<sup>2</sup> až po 432,4 m<sup>2</sup>.

Rezidence Skalka je moderní budova využívající nejnovější technologie. Nabídne zelené střešy, nádrže a rozvody dešové vody, tepelná čerpadla, dobíjecí stanice pro elektromobily a mnoho dalšího. Finální dokonění stavby je plánováno na léto 2026. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4395045
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	82 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

