

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

1 090 000 K

íslo inzerátu (ID): 4395815 Datum vydání: 23.04.2026

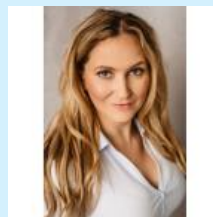
Lokalita:
P erov

Nabízíme k prodeji nebytový prostor v suterénu domu v P erov , ul. Sušilova. Jedná se o oblíbenou a žádanou část P erova, kousek od centra m sta. Jednotka se nachází v prvním áste n sníženém podlaží domu. Výhodou vlastní vstup z ulice. Jednotka je také p ístupná z chodby domu. Celková vým ra jednotky 28m2. Hlavní prostor má vým ru cca 16m2 a velkou výlohu sm rovanou do ulice. Na n j navazují další prostory sestávající se z vlastního sociálního zázemí (WC a umyvadlo) a prostoru pro uskladn ní v cí s vým rou 12m2. Tyto prostory jsou p ístupné p es společnou chodbu v domě. Na společné chodbě v jednom místě nejvyšší sv tlá výška cca 175cm. Poslední rekonstrukce domu prob ěhla v roce 2018 a zahrnovala fasádu, do vnitrobloku navíc zateplení, zbudování podkroví v etn nové st echy, vým nu zdravotní instalace, vým nu oken do vnitrobloku, rekonstrukci chodeb i zahrady. V rámci rekonstrukce v roce 2018 byly v celé jednotce rozvedeny elektrické rozvody v m ědi a ud lány nové omítky. Vytáp ní elektrickým p ímotopem. Objekt nabídne v suterénu navíc k dispozici společnou kolárnu pro vlastníky domu. Výhodou společný pozemek se zast ešeným altánem s posezením za domem. Veškerá ob anská vybavenost v dosahu. Doporu ějeme! Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4395815
Inzerát aktualizován:	23.04.2026
Inzerát vydán:	12.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umíst ní:	1. podlaží
Užitná plocha:	28 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Zuzana
Hartmanová**

Tel:

+420 775 684 004

Email:

**hartmanova@pacakreality.
cz**

PACÁK REALITY

Tel:

Adresa:

Krapkova 1159/3, 77900

Olomouc

Web:

www.pacakreality.cz