

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

0 K

číslo inzerátu (ID): 4396864 Datum vydání: 15.04.2026

Lokalita:

Blansko

Nabízíme k prodeji komerční budovu v obci Veselice na Moravě. Tento objekt byl původně využíván jako prodejna smíšeného zboží společně s restaurací v přízemí objektu. Nabízí tedy kompletní zázemí pro tyto provozování, jako je zásobovací rampa, výtah do sklepa, skladovací prostory, sociální zařízení restaurace atd. Restaurace má rovněž malou předsaď. Jeden sklep slouží jako zázemí restaurace, ve druhém sklepu je technické zázemí s novým plynovým kotlem. Podkroví nabízí dva samostatné nezáježené byty, každý s vlastním sociálním zařízením a samostatnými vchody. Dispozice podkroví umožňuje vytvoření dalších dvou atraktivních bytů. Na pozemku za budovou lze parkovat. Většina budovy je osazena plastovými okny. Objekt má novou nátěr fasády a je nově vymalován. Prostory lze využít k podnikání (prodejna potravin, restaurace, skladování, drobná výroba) spojené s ubytováním. Objekt je připojen na elektřinu, vodu i plyn.

Prohlášením vlastníka bylo v budově vymezeno šest jednotek, z toho:

 4 x ateliér s výměry 85 m², 66,4 m², 73 m² a 52,1 m²

 2 x byt s výměry 129,9 m² a 117 m².

Nemovitost je zařazena v obchodním majetku společnosti.

Nabídka přímo od majitele:

Karel Svoboda

STROJE SVOBODA s.r.o.

Svitavská 2397

678 01 Blansko

Mobile/Whatsapp: +420 608 860 497

Bez provize RK.

ID inzerátu ESO:	4396864
Inzerát vydán:	15.04.2026
ID zakázky v RK:	29640
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	400 m ²
Zastavěná plocha:	536 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Karel Svoboda

Tel:

608860497

Email:

svoboda@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz