

K prodeji, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4430825 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

2 690 000 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Prodej komerčních prostor v prvním patře se samostatným přístupem ve frekventované části Žďáru nad Sázavou. Nabízený prostor o výměře 63 m2 nabízí široké možnosti využití pro podnikání i jako zajímavou investiční příležitost.

Prostor je součástí většího komerčního objektu, ve kterém působí více firem a služeb. Díky své poloze, dobré dostupnosti a samostatnému přístupu je vhodný pro široké spektrum podnikatelských aktivit.

Samostatný vstup zajišťuje pohodlný přístup pro zákazníky, klienty i zaměstnance a zároveň poskytuje dostatek soukromí pro provoz vlastního podnikání.

Dispozici lze přizpůsobit různým potřebám nového majitele. Prostor může sloužit například jako kanceláře, showroom, studio, provozovna služeb, obchodní prostor nebo zázemí firmy. Zajímavou možnost představuje také jeho využití jako investice k následnému pronájmu.

Díky své poloze, výměře a samostatnému přístupu se jedná o praktický komerční prostor s širokými možnostmi využití.

Objekt byl postaven v roce 1993 a je průběžně udržován ve velmi dobrém stavu.

Hlavní výhody:

výměra 63 m2

samostatný přední vstup

frekventovaná a dobře dostupná lokalita

široké možnosti využití

vytápění plynovým kotlem

zázemí včetně WC a sprchy

vhodné pro vlastní podnikání i jako investiční nemovitost

Díky své velikosti představuje prostor praktické a dostupné řešení pro podnikatele, kteří hledají vlastní zázemí bez nutnosti pořizovat rozsáhlou komerční nemovitost.

Pokud hledáte prostor, který můžete přizpůsobit svému podnikání nebo jej využít jako stabilní investici, neváhejte nás kontaktovat.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S financováním nemovitosti vám rádi pomůžeme.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4430825
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
Inzerát vydán:	17.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	63 m2